

FINANZIAMENTI

**RICHIEDI LA TUA
CONSULENZA**

 alessandro.digioia@agenteprexta.bancamediolanum.it

 Via Portuense, 104 - 00153 Roma



CESSIONE
DEL QUINTO



PRESTITO
CON DELEGA



ANTICIPO TFS



ALESSANDRO DI GIOIA
+39 339 15 71 661

Alessandro di Gioia , Agente in Attività Finanziaria
EI. OAM A534 di Prexta spa Gruppo Bancario Mediolanum

**RICHIEDI LA TUA
CONSULENZA**



ALESSANDRO DI GIOIA
+39 339 15 71 661

CESSIONE DEL QUINTO

La Cessione del Quinto, disciplinata dalla Legge 180/50, è una tipologia di finanziamento a firma singola rivolta a tutti i dipendenti Statali Pubblici Privati e Pensionati.

PER DIPENDENTI STATALI /PUBBLICI

- Durata del finanziamento da 24 a 120 mesi
- Assicurazione rischio vita e rischio impiego inclusa nella rata
- Tasso Fisso
- Rata costante e trattenuta direttamente in busta paga
- NO spese di gestione pratica
- Rata cedibile fino ad 1/5 dello stipendio
- Non occorre alcuna motivazione
- Previsto il passaggio della rata su pensione

DOCUMENTI INIZIALI PER VALUTAZIONE: ULTIMA BUSTA PAGA

DOCUMENTI PER ISTRUTTORIA PRATICA: ULTIME DUE BUSTE PAGA, DOCUMENTO E TESSERA SANITARIA F/R

PER PENSIONATI

- Durata del finanziamento da 24 a 120 mesi
- Assicurazione rischio vita inclusa nella rata
- Tasso Fisso
- Rata costante e trattenuta direttamente in busta paga
- NO spese di gestione pratica
- Rata cedibile fino ad 1/5 della pensione
- Non occorre alcuna motivazione
- Età massima a scadenza finanziamento 86 anni

DOCUMENTI INIZIALI PER VALUTAZIONE: ULTIMO CEDOLINO MENSILE DELLA PENSIONE

DOCUMENTI PER ISTRUTTORIA PRATICA: ULTIMI DUE CEDOLINI, CUD, OBIS M, DOCUMENTO E TESSERA SANITARIA F/R

PER DIPENDENTI PRIVATI

Per le Aziende private è prevista una valutazione Bancaria ed Assicurativa. Comunicando il codice fiscale o partita iva dell'azienda verificheremo la fattibilità ed in base al TFR accantonato presso Azienda e/o Fondo si valuterà l'importo massimo erogabile .

- Durata del finanziamento da 24 a 120 mesi
- Assicurazione rischio vita e rischio impiego inclusa nella rata
- Tasso Fisso
- Rata costante e trattenuta direttamente in busta paga
- NO spese di gestione pratica
- Rata cedibile fino ad 1/5 dello stipendio
- Non occorre alcuna motivazione
- Età massima a scadenza finanziamento 68 anni

DOCUMENTI INIZIALI PER VALUTAZIONE: ULTIMA BUSTA PAGA

DOCUMENTI PER ISTRUTTORIA PRATICA: ULTIME DUE BUSTE PAGA, DOCUMENTO E TESSERA SANITARIA F/R

PRESTITO CON DELEGA

Il Prestito con Delega è una tipologia di finanziamento disciplinata da una convenzione che l'Amministrazione stipula direttamente con la Banca e permette al cliente di ottenere ulteriore liquidità. Rivolta a dipendenti Statali, Pubblici e Privati, ad esclusione dei Pensionati.

PER DIPENDENTI STATALI /PUBBLICI

- Durata del Finanziamento da 24 a 120 mesi
- Assicurazione rischio vita e rischio impiego inclusa nella rata
- Tasso Fisso
- Rata costante e trattenuta direttamente in busta paga
- NO spese di gestione pratica
- Rata cedibile fino a 1/5 dello Stipendio
- Non occorre alcuna motivazione
- Non è previsto il passaggio della rata su pensione (età max a scadenza: 58 anni Militari – 68 anni Civili)

DOCUMENTI INIZIALI PER VALUTAZIONE: ULTIMA BUSTA PAGA

DOCUMENTI PER ISTRUTTORIA PRATICA: ULTIME DUE BUSTE PAGA, DOCUMENTO E TESSERA SANITARIA F/R

PER DIPENDENTI PRIVATI

Per le Aziende private è prevista una valutazione Bancaria ed assicurativa. Comunicando il codice fiscale o partita iva dell'azienda si verificherà la fattibilità.

- Durata del finanziamento da 24 a 120 mesi
- Assicurazione rischio vita e rischio impiego inclusa nella rata
- Tasso Fisso
- Rata costante e trattenuta direttamente in busta paga
- NO spese di gestione pratica
- Rata cedibile fino ad 1/5 dello stipendio
- Non occorre alcuna motivazione
- Età massima a scadenza finanziamento 68 anni

DOCUMENTI INIZIALI PER VALUTAZIONE: ULTIMA BUSTA PAGA

DOCUMENTI PER ISTRUTTORIA PRATICA: ULTIME DUE BUSTE PAGA, DOCUMENTO E TESSERA SANITARIA F/R

ANTICIPO TFS

L'anticipo TFS è una particolare forma di finanziamento rivolta a ex dipendenti Pubblici e Statali in pensione. La legge di Stabilità del 2014 ha tuttavia definito che l'ammontare del TFS non viene corrisposto immediatamente alla data di quiescenza, ma viene versato a rate (fino a 3) a partire da un anno dopo il pensionamento, a seconda dell'importo del TFS. Per valutare l'operazione il cliente deve richiedere sul portale Inps un documento denominato "Quantificazione TFS" scegliendo l'opzione "Cessione ordinaria art. 180/50" dal quale si evince l'importo da ricevere e le date dei pagamenti.

DOCUMENTI INIZIALI PER VALUTAZIONE: ULTIMO CEDOLINO MENSILE PENSIONE, QUANTIFICAZIONE TFS Art. 180/50 RILASCIATA DA INPS

DOCUMENTI PER ISTRUTTORIA PRATICA: ULTIMI DUE CEDOLINI, CUD, OBIS M, DOCUMENTO E TESSERA SANITARIA F/R, ESTRATTO CONTO CORRENTE TRIMESTRALE.